



Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat országgyűlési
képviselő számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: *országgyűlési képviselő*
 - a) országgyűlési képviselő
 - b) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. Az országgyűlési képviselő neve: *GYURCSÁNY FERENC*
3. A házas-/élettárs neve: [REDACTED]
4. A gyermek(ei) neve: [REDACTED]

(vagyonra nincs)

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok*

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

PÁPA

- b) Az ingatlan területnagysága:

50 m²

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

- d) Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÁS, - m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

TÁRSASHÁZ

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *ADÁSVÉTEL, 1995.03.30.*

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

KÖTCSE

- b) Az ingatlan területnagysága:

3295 m²

* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ, 267 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

CSALÁDI HÁZ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/2*

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *ADÁSVÉTEL, 2009.10.02.*

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ----- típus
a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) tehergépjármű, autóbusz: ----- típus
a szerzés ideje, jogcíme: -----
- c) motorkerékpár: ----- típus
a szerzés ideje, jogcíme: -----

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: -----
típusa: -----
a szerzés ideje, jogcíme: -----

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások:
----- megnevezése ----- db
a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) gyűjtemény:
----- megnevezése ----- db
a szerzés ideje, jogcíme: -----

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményként) az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: -----

a szerzés ideje, jogcíme: -----

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás, stb.):

megnevezés: *ÉRTÉKPAPÍR*

névérték, biztosítási összeg: *ÁRFOLYAMÉRTÉK: 823.451.181,- FT, -*

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ----- Ft

7. Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó készpénz: ----- Ft

8. Az összességében az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) hitelintézeti számlakövetelés:

forintban: *861.663,-*

devizában (forintértéken): *1.635.151*

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: *225.000.000 FORINT*
(lakásvásárlás foglaló és előleg) Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -----

III.

Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb. járulék stb.): ----- forint
2. Hitelintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): *BANK HITEL: 58.149.248,-FT
ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETŰ HITEL: 214.200.000,- FT* forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ----- forint

IV.

Egyéb közlendők

II/5. AZ ÉRTÉKPAPÍROK (befektetés kezelők): CONCORDE Értékpapír Zrt. (Hillside Irodaház, 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61.), HOLD Alapkezelő (Alkotás Point Irodaház, 1123 Budapest, Alkotás u. 50.), Schoellerbank AG (Palais Rothschild Remngasse 3, 1010 Vienna, Austria) II.8.a) KÖZÖS SZÁMLA [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] II.8.b) LAKÁSVÁSÁRLÁS FOGLALÓ ÉS ELŐLEG III/2. A KÖTCSEI HÁZ MEGVÁSÁRLÁSÁHOZ [REDACTED] KÖZÖSEN FELVETT INGATLANCÉLÚ HITEL, ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETŰ HITEL (CONCORDE ZRT.)

B) rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(az országgyűlési képviselő javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: -----
Munkahelye: -----
Szünetelteti-e foglalkozását?: -----
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:
----- Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
 - a) A tevékenység megnevezése: *VÁLLALKOZÁSBÓL KIVONT JÖVEDELEM*
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): *ALTUS PORTFÓLIÓ KFT.*
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszeresség, eseti vagy időszakos): *ESETI*
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: *55.458.824,- FT Ft*

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: *ALTUS PORTFÓLIÓ KFT*
2. Székhelye: *1025 BUDAPEST, SZEMLŐHEGY U. 42*
3. Gazdasági társaság formája: *KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG*
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
TULAJDONOS
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: *100 %*
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: *100 %*
7. Nyereségből való részesedése: *100 %*
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -----

D) rész

KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek az Országgyűléstől, saját pártjától vagy képviselőcsoportjától, illetve a törvényhozói munkát támogató alapítványtól kapott, a képviselő munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról (a továbbiakban: juttatás)

A juttatás ideje	A juttatás megnevezése	A juttatás értéke
2018	IPHONE MOBIL KÉSZÜLÉK	270.852,- FT
2018	SIM KÁRTYA	0,-
2018	SZEMÉLYGÉPKOCSI SKODA SUPERB	4.960.630,- FT
2018	NOTEBOOK DELL LATITUDE 5480	245.500,- FT
2018	LENOVO THINKPAD L540 LAPTOP	2 X 296.950,- FT
2018	ÜZEMANYAGKÁRTYA	TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT ÉRTÉK
2018	TEVÉKENYSÉGET SEGÍTŐ SZEMÉLYEK	TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT
2019	IPHONE MOBIL KÉSZÜLÉK	270.852,- FT
2019	IRODAHASZNÁLAT	TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT ÉRTÉK
2020	NYOMTATÓ HP MULTIFUNKCIONÁLIS	80.640,- FT

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

Vagyoni állapot időpontja: 2020.12.31. Jóváhagyva: 2021.01.25. Nyomtatva: 2021.01.25.

E) rész^{*}

KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek képviselői megbízásával összefüggésben kapott ajándékairól és az e nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól (a továbbiakban: ajándék)

Az ajándékozás ideje	Az ajándék megnevezése	Az ajándék értéke
-----	-----	-

^{*} Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

F) rész

KIMUTATÁS

bármilyen tevékenysége, ingó, vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról (a továbbiakban: támogatás)

A támogatás jogosultja	A támogatás megszerzésének jogcíme, módja	A támogatás megszerzésének időpontja	A támogatást nyújtó	A támogatás célja	A támogatást értéke
-----	-----	-----	-----	-----	-----

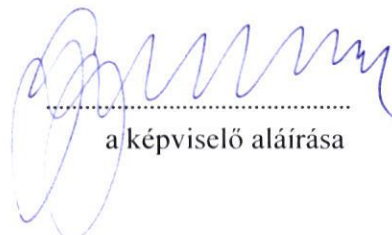
Kelt: *BUDAPEST*, 2021 év *JANUÁR* hó 25. nap

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem egy közös háztartásban élő házas-/élettársam,
házastársam

valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m,

NÉGY GYERMEKEM

nyilatkozatát/nyilatkozatait.


.....
a képviselő aláírása

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!