

KNEB/ 146 - 2 /2020.

Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottság

8/2020. számú előzetes hozzájáruló nyilatkozata

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 2017. szeptember 1-től hatályos módosítása nyomán a Kormány a kiemelt nemzeti emlékhellyel és annak településkép-védelmi környezetével kapcsolatos rendeleti jogalkotásra kapott felhatalmazást a Kötv. 93. § (1) bekezdés 21-22. pontjaiban, tovább a 93. § (1a) bekezdésben foglaltak szerint. A hivatkozott felhatalmazó rendelkezések értelmében a kormányrendeletek megalkotásának jogszabályban meghatározott kelléke a Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) javaslatának és véleményének kikérése.

A kiemelt nemzeti emlékhely és településkép-védelmi környezetének településkép védelméről és egyes kapcsolódó kormányrendeletek módosításáról szóló 19/2018. (II. 14.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm. rendelet) is módosító, az egyes kormányrendeletek örökségvédelemmel összefüggő módosításáról szóló kormányrendelet-tervezetét és a kormányelőterjesztést a Bizottság áttekintette, a kiemelt nemzeti emlékhelyet és településkép-védelmi környezetét érintő technikai változtatásokkal kapcsolatban kifogást nem tesz, azonban az alábbi kiegészítéseket kéri:

- A Korm. rendelet 29. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
[A kiemelt településkép-védelmi környezetben végzett építési tevékenységgel összefüggésben]
„a) a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló kormányrendelet szerinti területi építészeti-műszaki tervtanácsnak nincs hatásköre,
b) a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló kormányrendelet szerinti Országos Építészeti Tervtanács az e rendeletben foglalt eljárási szabályok szerint jár el.”
- A településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R1.) 9. §-át megállapító rendelkezés a (4) bekezdést az alábbi szöveggel tartalmazza:
„(4) A területi építészeti-műszaki tervtanács működési területe – a 10. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – megegyezik az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal illetékességi területével, kivéve a kiemelt nemzeti emlékhely és településkép-védelmi környezetének településkép védelméről és egyes kapcsolódó kormányrendeletek módosításáról

szóló kormányrendeletben meghatározott kiemelt településkép-védelmi környezetet.”

- Javasoljuk továbbá a központi építészeti-műszaki tervtanács megnevezés cseréjét Országos Építészeti Tervtanácsra a 19/2018. Korm. rendelet – előző bekezdésben már említett – 29. § b) pontján túl a 33. § (4) bekezdés b) pontjában, (5) bekezdés a) és b) pontjában, (6) bekezdésében, (7) bekezdés c) pont ca) alpontjában is.

A Korm. rendelet hatályba lépésekor a kiemelt településkép-védelmi környezetben található épületek esetében a területi építészeti-műszaki tervtanács véleménye nem volt szükséges, azt a Bizottság nyilatkozatán alapuló kiemelt településképi vélemény helyettesítette. Az R1. 2020. március 1-től hatályos módosítása a kiemelt nemzeti emlékhely és településkép-védelmi környezetének településkép védelmi eljárásainak rendszerét felülírta azzal, hogy a Budapest világörökségi területén új épület építéséhez vagy a meglévő épület bővítéséhez, valamint a meglévő építmény közterületről látható homlokzatának felújításához vagy közterületről látható homlokzata legalább 20%-át érintő átalakításához előírta a területi építészeti-műszaki tervtanács véleményének kikérését is. A kiemelt településkép-védelmi környezetet érintő településkép-védelmi rendelkezések korábbi, zárt mechanizmusának fenntartása érdekében szükségesek a javasolt módosítások.

Budapest, 2020. december⁴



dr. Kövér László

Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottság
elnöke