

KNEB/153 - 2/2020.

## **Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottság**

### **12/2020. számú előzetes hozzájáruló nyilatkozata**

A Steindl Imre Program Nonprofit Zrt. (székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3., cégjegyzékszám: 01-10-049150, adószám: 25840717-2-41, továbbiakban: Kérelmező) 2020. december 18-án kelt, az Agrárminisztérium épületének rekonstrukciójához kapcsolódóan a Budapest V. kerület, Kozma Ferenc utca (hrsz.: 24890) megújítása tárgyú kérelmében az előzetes hozzájárulás megadását kérte a Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottságtól (a továbbiakban: Bizottság).

A Bizottság a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 61/I. § (4) bekezdésében foglaltak szerint, a benyújtott Stúdió73 Bt. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 44.), Mohácsi Sándor (K/1 01-5270) okl. tájépítésmérnök által készített, 2020. szeptember 24-i keltezésű koncepcióterv alapján a kérelemben megjelölt ingatlan megújításához

#### **előzetes hozzájárulását megadja.**

A Kötv. 61/I. § (4) bekezdése értelmében a Bizottság előzetes hozzájáruló nyilatkozata szükséges a kiemelt nemzeti emlékhely területén és a településkép-védelmi környezetében végezni tervezett építési, kereskedelmi, vendéglátási vagy szolgáltatási tevékenységhez, továbbá minden más tevékenységhez, amely a kiemelt nemzeti emlékhely nemzeti kulturális értéke megőrzését akadályozza.

A kérelemben megjelölt ingatlan megújításának koncepciója a kiemelt nemzeti emlékhely és településkép-védelmi környezetének településkép védelméről és egyes kapcsolódó kormány-rendeletek módosításáról szóló 19/2018. (II. 14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 16. § és 25. §-ban foglalt településképi követelményeknek, valamint *A kiemelt nemzeti emlékhely és településkép-védelmi környezetének településképi arculati kézikönyv* (a továbbiakban: Kézikönyv) 8.4. fejezetében meghatározott településképi követelménynek megfelel, így a Bizottság az előzetes hozzájárulását megadta.

A Bizottság előzetes hozzájáruló nyilatkozatát a Kötv. 61/J. § (5) bekezdésében meghatározott 90 napos határidőn belül adta ki.

A Bizottság a Kötv. 61/I.-N. §-aiban meghatározott feladat- és hatáskörében járt el.

Budapest, 2020. december 22.



dr. Kövér László  
a Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottság  
elnöke

Melléklet: 1 kérelem;  
2. műszaki dokumentáció