

KNEB/ 166 - 2 /2021.

Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottság

8/2021. számú előzetes hozzájáruló nyilatkozata

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. Kerület Önkormányzata (székhely: 1051 Budapest, Erzsébet tér 4.,) képviselőjében eljáró KÖZTI Zrt. (székhely: 1023 Budapest, Lublói utca 2., cégjegyzékszám: 01-10-041636, adószám: 10569731-2-41, képviseli: Havrán Judit) 2021. november 19-én kelt, a Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottságnál (a továbbiakban: Bizottság) KNEB/166-1/2021. iktatószámmon érkezett, a Budapest V. kerület, Garibaldi köz (hrsz.: 24698/2) alatti közterület „Garibaldi köz megújítása” projekt keretében 14 állásos elektromos autók elhelyezését biztosító nem nyilvános mélygarázs építése és a felszínen fásított pihenőpark létesítése tárgyú kérelmében az építési engedélyezési eljárás lefolytatása érdekében a Bizottság nyilatkozatát kérte.

A Bizottság – összhangban a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 61/I. § (4) bekezdésében, valamint a kiemelt nemzeti emlékhely és településkép-védelmi környezetének településkép védelméről és egyes kapcsolódó kormányrendeletek módosításáról szóló 19/2018. (II. 14.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 33. § (8) bekezdésében foglaltakkal – a benyújtott, KÖZTI Zrt., Havrán Judit okl. építészmérnök (É/1 01-1349) által készített GRBLD-ET-EP-E-SZD-001-R01 tervszámú építési engedélyezési tervdokumentáció alapján a kérelemben megjelölt ingatlanon a pinceszinten 14 állásos elektromos autók elhelyezését biztosító nem nyilvános mélygarázs építését és a felszínen fásított pihenőpark létesítését

engedélyezésre javasolja.

A Kötv. 61/I. § (4) bekezdése értelmében a Bizottság előzetes hozzájáruló nyilatkozata szükséges a kiemelt nemzeti emlékhely területén és a településkép-védelmi környezetében végezni tervezett építési, kereskedelmi, vendéglátási vagy szolgáltatási tevékenységhez, továbbá minden más tevékenységhez, amely a kiemelt nemzeti emlékhely nemzeti kulturális értéke megőrzését akadályozza.

A kérelemben megjelölt ingatlanon a meglévő pinceszint helyén új vasbeton pincetömb kialakításával 14 állásos elektromos autók elhelyezését biztosító nem nyilvános mélygarázs építése és a felszínen fásított pihenőpark létesítése a Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésben foglalt előírásoknak megfelel. A pihenőpark térszervezése, a Garibaldi utca felőli gépkocsi felvonó kialakítása, a végig futó meander-szerű motívumok, az anyaghasználat a Korm. rendelet 16. § és 18. §-ában, és *A kiemelt nemzeti emlékhely és településkép-védelmi környezetének településképi arcuati kézikönyve* 8.4. fejezetében foglalt településképi követelményeknek megfelelnek, a kiemelt nemzeti emlékhely méltóságát nem sértik, így a Bizottság a mélygarázs építését és a pihenőpark kialakítását engedélyezésre javasolja.

A Bizottság az előzetes hozzájáruló nyilatkozatát a Kötv. 61/J. § (5) bekezdésében meghatározott 90 napos határidőn belül adta ki.

A Bizottság a Kötv. 61/I.-N. §-ában, továbbá a Korm. rendelet 4-5. §-ában meghatározott feladat- és hatáskörében járt el.

Budapest, 2021. december 1.:



dr. Kövér László
a Kiemelt Nemzeti Emlékhely Bizottság
elnöke



Melléklet: 1. kérelem,
2. tervdokumentáció